

**Metropolitní kapitula u sv. Víta v Praze**  
se sídlem: Hrad III. nádvoří 48/2, 119 00 Praha 1 – Hradčany  
IČO: 14451115  
evidovaná v rejstříku Ministerstva kultury vedeném podle zákona č. 3/2002 Sb., o církvích  
a náboženských společnostech pod č. ev.: 8/1-01-406/1994

---

## Soutěž o nejvhodnější nabídku

„Oprava střech kostela sv. Apolináře, Praha 2 – Nové Město“

### Soutěžní podmínky

#### 1. Identifikační údaje o vyhlášovateli

Název:	<b>Metropolitní kapitula u sv. Víta v Praze</b>		
Sídlo:	Hrad III. nádvoří 48/2, 119 00 Praha 1 – Hradčany		
IČO:	14451115		
DIČ:	CZ14451115		
Údaj o evidenci:	Evidována v rejstříku Ministerstva kultury vedeném podle zákona č. 3/2002 Sb., o církvích a náboženských společnostech pod č. ev.: 8/1-01-406/1994, den zápisu 01.07.1994		
Statutární orgán:	1) probošt	VÁCLAV MALÝ	Od: 19.03.2007
		21.09.1950	
	2) děkan	ONDŘEJ PÁVEK	Od: 31.05.2013
		30.10.1969	
	3) kancléř	VLADIMÍR KELNAR	Od: 18.06.2013
		02.08.1961	
Zřizovatel:	Arcibiskupství pražské, se sídlem: Hradčanské náměstí 56/16, 118 00 Praha 1 - Hradčany, IČO: 00445100		
Bankovní spojení:	111139945/0300 (Československá obchodní banka, a.s.)		
Kontaktní osoba:	<b>Ing. Ondřej Strítěský</b>		
Tel.:	+420 731 637 645		
Email:	<a href="mailto:ondrej.stritesky@kapitula.cz">ondrej.stritesky@kapitula.cz</a>		
Identifikátor datové schránky:	mnnbt99 (příjem poštovních datových zpráv je povolen)		

(„vyhlášovatel“).

## 2. Předmět soutěže

Metropolitní kapitula u sv. Víta v Praze má záměr provést opravu střech objektu nemovité kulturní památky – kostela sv. Apolináře (budova bez č.p./č.ev, která je součástí pozemku parc. č. 1550 v k. ú. Nové Město) („**rekonstrukce**“), a to dle projektové dokumentace s názvem „Oprava střech kostela sv. Apolináře, Praha 2 – Nové Město“, zpracované v 07/2022 Ing. arch. Richardem Cibikem, ČKA 02698.

V rámci této soutěže vyhledávající poptává generálního dodavatele stavebních prací a souvisejících služeb nezbytných k realizaci rekonstrukce.

Rekonstrukce bude rozdělena do tří etap. Všechny etapy však budou realizovány a budou kryty jednou smlouvou o dílo, která bude uzavřena na základě výsledků této soutěže. Účastníci jsou povinni podat nabídku zahrnující všechny etapy díla.

Vyhlašovatel výslovně upozorňuje, že místo plnění je součástí Pražské památkové rezervace dle nařízení vlády České socialistické republiky č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, a je součástí historického jádra Prahy, které je zapsáno na Seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. Dále vyhledávající upozorňuje, že kostel sv. Apolináře je zapsán v ústředním seznamu kulturních památek jako nemovitá kulturní památka.

## 3. Zásady soutěže

Vyhlašovatel není veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“). Přestože část plnění, které je soutěženo, bude financováno z veřejných rozpočtů, není vyhledávající tzv. dotovaným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 2 ZZVZ. Vyhlašovatel zároveň není povinen a ani nemá ambici být tzv. dobrovolným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 5 ZZVZ. Z těchto důvodů vyhledávající nepovede zadávací řízení v režimu ZZVZ.

Soutěž je veřejná a účastní se jí subjekty, které byly přímo osloveny vyhledávajícím na základě předešlé komunikace mezi vyhledávajícím a příslušným subjektem, nebo subjekty, které se vyhledávající samy přihlásí, za předpokladu, že následně svou účast v soutěži písemně potvrdí.

Účelem soutěže je zajistit realizaci rekonstrukce v nejvyšší kvalitě a požadovaném termínu za nejlepších ekonomických podmínek.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo podmínky soutěže kdykoliv změnit. V takovém případě změnu účastníkům vhodným způsobem oznámí. Bude-li to vyhledávající považovat za nutné, přiměřeně prodlouží i lhůtu pro podání nabídek, prodloužení lhůty však nezaručuje.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo soutěž kdykoliv zrušit.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí na soutěži.

Smlouva uzavíraná na základě této soutěže („**Smlouva**“) je uzavřena až podpisem jejího písemného oprávněným zástupci vyhledávajícího a vítězného účastníka s podpisy obou stran na jedné listině.

Potvrzením své účasti v soutěži subjekt („**účastník**“) bezvýhradně přijímá podmínky soutěže.

#### 4. Podmínky pro účast v soutěži

Soutěže se může účastnit subjekt, který:

- (i) byl vyhláшателеm k účasti v soutěži vyzván nebo se vyhláшателеm sám přihlásil; a zároveň
- (ii) svou účast potvrdil e-mailem doručeným kontaktní osobě (čl. 13 podmíněk).

Svou účast v soutěži účastník opětovně potvrdí po převzetí podkladů.

Právo účastnit se soutěže nemůže být účastníkem postoupeno na třetí osobu bez předchozího souhlasu vyhláшателеm. Práva ani povinnosti vítězného účastníka ze Smlouvy nemohou být postoupena na třetí osobu bez předchozího souhlasu vyhláшателеm.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo nepřipustit do soutěže subjekt, který zjevně nesplňuje kvalifikační požadavky. K takovému kroku vyhlášovatel přistoupí zejména u subjektů, které nebudou disponovat příslušnými živnostenskými oprávněními nebo které podnikají jen v oblastech, které nejsou relevantní pro provedení rekonstrukce.

#### 5. Předpokládaný harmonogram soutěže

Tyto podmínky byly spolu s výzvou k účasti v soutěži rozeslány předem osloveným subjektům **ve středu 1. února 2023** a zároveň uveřejněny na internetových stránkách vyhláшателеm [www.kapitula.cz](http://www.kapitula.cz).

Vyhlašovatel očekává, že subjekty mající zájem o účast v soutěži svou účast potvrdí **do pondělí 6. února 2023 do 12:00**.

Podrobné podklady k soutěži vyhlášovatel účastníkům elektronicky rozešle **v pondělí 6. února 2023 odpoledne** na e-mailovou adresu, kterou příslušný účastník sdělí.

Účastníkům budou k dispozici dva termíny prohlídky staveniště, a to (i) **čtvrtek 9. února 2023 od 14:00** a (ii) **pátek 10. února 2023 od 14:00**. Dotazy účastníků vznesené během prohlídek staveniště budou zaznamenány a odpovědi na ně budou shrnuty v dokumentu souhrnně odpovídajícím na dotazy účastníků.

Účastníci mohou vznášet dotazy k soutěži, resp. jejím podkladům, kdykoliv v průběhu soutěže. **Vyhlašovatel zaručuje, že dotazy, které budou položeny do úterý 21. února 2023, budou zodpovězeny nejpozději ve čtvrtek 23. února 2023.** Později položené dotazy nemusí být zodpovězeny. Odpovědi na dotazy vyhlášovatel odešle v souhrnném dokumentu všem účastníkům.

**Každý účastník soutěže je povinen podat nabídku, a to do pondělí 27. února 2023 do 11:59.** Podáním nabídky se rozumí její **doručení** vyhláшателеm. Účastník je povinen nabídku doručit v listinné i v elektronické podobě do sídla vyhláшателеm.

Hodnocení nabídek a případná individuální jednání mezi vyhláшателеm a některými účastníky budou probíhat **od pondělí 27. února 2022 od 12:00 a budou trvat podle potřeby vyhláшателеm.**

**Neúspěšným účastníkům vyhlášovatel sdělí, že byli ze soutěže vyřazeni, a to písemným oznámením odeslaným nejpozději v pondělí 13. března 2023. Do té doby jsou všichni účastníci vázáni nabídkami, které do soutěže podali.**

**Vítězný účastník je svou nabídkou vázán do okamžiku uzavření Smlouvy, nebo do okamžiku ukončení jednání o uzavření Smlouvy ze strany vyhláшателеm.**

## 6. Předpokládaný harmonogram stavebních prací

Vyhlašovatel předpokládá, že staveniště bude vítěznému uchazeči předáno do 31. března 2023; vítězný uchazeč by však měl být připraven zahájení plnění díla (výrobní příprava, projednání potřebných povolení atd. kdykoliv od 15. března 2022.

Pro účely rekonstrukce je kostel sv. Apolináře členěn do čtyř objektů, které budou rekonstruovány postupně. Za tímto účelem je rekonstrukce rozdělena do tří etap.

Etapu A (Objekt 1: Hlavní loď; etapa A bude zahrnovat i dodání všech krytin) bude realizována v roce 2023. Ve vztahu k Etapě A bude Smlouva stanovovat jako nejzazší termín dokončení všech stavebních prací a dodání všech krytin **úterý 31. října 2023**.

Etapu B (Objekt 2: Presbytář včetně sanktusníku a Objekt 3: Sakristie včetně vstupu a krčku) a Etapu C (Objekt 4: Věž) budou realizovány v roce 2024. Ve vztahu k Etapě B a Etapě C bude Smlouva stanovovat jako nejzazší termín dokončení všech stavebních prací **čtvrtek 31. října 2024**. Práce na Etapách B a C zároveň nezačnou dříve než 1. ledna 2024.

Termín dokončení všech stavebních prací nebude sám o sobě hodnotícím kritériem. Vyhlašovatel však uvítá, pokud se účastníci nad rámec požadavků soutěže zaváží k dřívějším termínům, přičemž podrobný a pro účastníka závazný harmonogram bude součástí nabídky účastníka.

## 7. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo vybrat si nabídku, která mu bude nejlépe vyhovovat.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.

Účastník je povinen podat nabídku pro všechny objekty a všechny etapy. Neúplné nabídky budou vyřazeny.

Vyhlašovatel bude nabídky účastníků hodnotit *zejména* podle následujících kritérií:

- (i) **nabídková cena**, přičemž lépe budou hodnoceny nabídky s nižší nabídkovou cenou; a
- (ii) **kvalita nabízených prací**, přičemž lépe budou hodnoceny nabídky, z nichž bude s ohledem na informace v nabídce uvedené (zejm. reference), případně ověřené vyhlašovatelem u jiných objednatelů, vyplývat vyšší potenciál jakosti a trvanlivosti stavebních prací.

Hodnocení nabídek bude provádět komise složená dle vůle vyhlašovatele.

Účastník nemá nárok být jednání komise přítomen.

## 8. Podrobnosti k nabídkové ceně

Součástí podkladů je slepý rozpočet k projektu rekonstrukce, do něhož budou účastníci vyplňovat svou nabídkovou cenu a který bude následně přílohou Smlouvy.

Každý účastník je povinen projekt, slepý rozpočet a všechny ostatní podklady, které mu budou ze strany vyhlašovatele předány, podrobně prostudovat a posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací a dodávek ve vazbě na předanou projektovou dokumentaci. Získá-li účastník podezření na jakoukoliv nesrovnalost či nejasnost v předložených podkladech, je povinen si od vyhlašovatele vyžádat vysvětlení; vysvětlení se stává součástí podkladů soutěže.

Věcné, ani výměrové údaje v soupisu prací a dodávek nesmí být zájemcem při zpracování nabídky měněny, veškeré položky je zájemce povinen ocenit dle podkladů a na případné nesoulady upozornit jiným způsobem, např. přiložením dodatečného soupisu nejasností a rozporů. Celkové ceny jednotlivých

položek, titulů i kapitol budou odpovídat uvedené věcné náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek. Účastník je povinen nacenit každou položku slepého rozpočtu. Účastník není oprávněn slepý rozpočet upravovat.

Účastník je povinen v nabídkové ceně zohlednit provedení prací uvedených ve výkazu výměr, včetně povinných zkoušek materiálů, předložení a projednání vzorků výrobků a prací ve smyslu platných norem a předpisů a dále provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací a dodávek přímo nespecifikovaných v podkladech nebo projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla. Účastník je povinen v nabídkové ceně zohlednit také náklady na dodávku a montáž materiálů a výrobků podle uvedené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní dopravy.

Ve výkazu výměr a dalších podkladech jsou výměry stanoveny jako „čisté“ změřené z výkresové dokumentace. Účastník je proto povinen v nabídkové ceně zohlednit u každé takové položky uvedené ve výkazu výměr např. prořezy, vzájemné přesahy a napojení materiálů a veškeré další náklady, související s položkami (odpad apod.) a rovněž také všechny předpokládané doplňkové související prvky a činnosti s danou položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.

Účastník je povinen v nabídkové ceně zohlednit také náklady na případnou dílenskou a dodavatelskou (výrobní) dokumentaci.

Účastník je povinen v nabídkové ceně zohlednit také náklady na nezbytné (i opakované) vzorkování technologických postupů, materiálů a výrobků dle požadavků zástupce památkové péče, případně architekta, TDS a vyhlášovatele.

Účastník je povinen v nabídkové ceně zohlednit všechny náklady související se zřízením, provozem, údržbou, zabezpečením a ostrahou a likvidací staveniště. *Zejména* tedy je účastník povinen zohlednit:

- (i) náklady na dokumentaci, projednání a zajištění všech potřebných povolení (vyjma povolení, která jsou obsažena v zadávací dokumentaci) např. DIR DIO, zábory, budou-li třeba;
- (ii) náklady na zábor veřejných prostranství a využití prostor třetích osob;
- (iii) náklady na event. přemístování nebo doplnění stávajícího oplocení v průběhu stavby z důvodů potřeby změny polohy, dočasných záborů apod. a náklady na demontáž a odvoz oplocení po ukončení stavby;
- (iv) náklady na dopravu pracovníků na staveniště, včetně jejich ubytování, a náklady na dopravu a skladování všech dílů a materiálů stavby a všech dalších technických zařízení a mechanismů nutných pro provádění stavby;
- (v) náklady na zhotovení staveništních přívodů vody, kanalizace a elektrické energie včetně osazení podružných měřičů
- (vi) všechny náklady na spotřebu vody, energií, stočné, které bude účtováno dle odečtu měřičů skutečné spotřeby;
- (vii) náklady na provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v podkladech nebo projektové dokumentaci, ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost díla;
- (viii) náklady na provedení povinných či sjednaných testů a zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů;
- (ix) všechny případné v úvahu připadající celní náklady a náklady na proclení;
- (x) všechny náklady na nutná, úřady stanovená opatření k realizaci stavby;
- (xi) náklady na realizaci opatření stanovených v podmínkách platného územního rozhodnutí a stavebního povolení;
- (xii) náklady na průběžný - denní úklid staveniště a přilehlých prostor, včetně odklizení sněhu dle příslušných předpisů;
- (xiii) náklady na zajištění stavební připravenosti dle požadavků (potřeb) jednotlivých profesí, bezpečnostní opatření atd., včetně přesunů hmot, úklidů a zajištění pracoviště;
- (xiv) náklady na likvidaci odpadů.

Účastník je povinen některé souhrnné ukazatele nabídkové ceny vyplnit též do dokumentu „Shrnutí nabídky“.

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých a bude stanovena jako konečná a nejvýše přípustná odměna, zahrnující veškeré náklady, které účastníkovi mohou v souvislosti s prováděním díla vzniknout, a obsahující veškeré daně a poplatky související s prováděním díla dle Smlouvy uzavřené na základě této soutěže.

Nabídková cena bude dle shora uvedených kritérií zpracována samostatně pro každou z etap rekonstrukce.

## 9. Podrobnosti ke kvalitě prací – kvalifikační požadavky

Vyhlašovatel má zájem, aby rekonstrukce byla provedena v nejvyšší jakosti. Má zájem, aby vítězný účastník měl s obdobnou realizací již předchozí zkušenost a aby při provádění díla postupoval maximálně pečlivě, to vše při zachování termínu realizace, jehož dodržení je nezbytné pro splnění podmínek dotace, bude-li přiznána.

Proto vyhlašovatel požaduje, aby účastníci ve své nabídce předložili takové informace, z nichž bude vyplývat jejich zkušenost a schopnost dostat požadavkům vyhlašovatele. Součástí nabídky proto musí být **seznam referenčních zakázek**.

Seznam musí ke každé referenční zakázce obsahovat alespoň:

- (i) označení zakázky;
- (ii) identifikaci objednatele;
- (iii) údaj o kontaktní osobě na straně objednatele s uvedením kontaktu na danou osobu;
- (iv) údaj o tom, v jaké pozici účastník na zakázce participoval (hlavní dodavatel, subdodavatel; člen konsorcia) a stručný popis prací, které prováděl přímo účastník;
- (v) údaj o hodnotě zakázky;
- (vi) údaj o tom, který z kvalifikačních požadavků (dle písmen níže) je zakázkou prokazován.

Vyhlašovatel očekává, že účastníci doloží svou kvalifikaci **alespoň třemi referenčními zakázkami dokončenými v období od 1. ledna 2015 do 31. ledna 2023, z nichž:**

- A. alespoň **dvě** zakázky spočívaly v realizaci **rekonstrukce střechy historického objektu**, přičemž historickým objektem se rozumí objekt podléhající nějaké formě individuální památkové ochrany nebo objekt, který byl postaven nejpozději v 19. století; a zároveň
- B. alespoň **jedna** zakázka spočívala v realizaci **rekonstrukce střechy kostela nebo obdobné sakrální stavby**; a zároveň
- C. alespoň **jedna** zakázka spočívala v realizaci rekonstrukce, při které byla jako krytina použita **přírodní břidlice**; s tím, že

**každá** referenční zakázka se musí týkat rekonstrukce střechy o ploše **minimálně 300 m<sup>2</sup>**.

Jedna zakázka může dokládat splnění i několika kvalifikačních požadavků.

Vyhlašovatel má zájem na tom, aby rekonstrukci prováděl stabilní subjekt, který bude schopen bez vlivu na provádění rekonstrukce a plnění dalších smluvních závazků ustát případné výkyvy trhu v současné turbulentní době. Vyhlašovatel má tedy na tom, aby rekonstrukci prováděl subjekt, u něhož nebude existovat podstatné riziko ekonomických problémů.

Proto vyhlašovatel požaduje, aby účastníci ve své nabídce předložili takové informace, z nichž bude vyplývat jejich ekonomická stabilita. Součástí nabídky proto musí být **alespoň vyplněné čestné prohlášení o ekonomické stabilitě účastníka**, jehož vzor je přílohou č. 2 těchto soutěžních podmínek. Účastník může předložit i jiné doklady.

Účastník, popř. jeho subdodavatelé, musí disponovat všemi veřejnoprávními opatřeními nutnými pro provedení rekonstrukce.

## **10. Další obchodní podmínky**

Další obchodní podmínky jsou stanoveny v závazném návrhu Smlouvy. Závazný návrh Smlouvy účastník obdrží při převzetí podkladů. Jednou z příloh Smlouvy budou tyto soutěžní podmínky.

Vítězný účastník je povinen do sedmi dnů od výzvy vyhlašovatele vyhlašovatelovi předložit doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při provádění své podnikatelské činnosti Smlouvy, a to s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 100.000.000,- Kč. Pojištění musí krýt přinejmenším škody vzniklé činností účastníka na stavebních konstrukcích interiéru a interiérového vybavení kostela sv. Apolináře. Nepředloží-li vítězný účastník takový doklad řádně a včas a rozhodne-li se vyhlašovatel soutěž opakovat, nahradí zadavateli náklady na opakování soutěže. Účastník bude povinen toto pojištění udržovat v platnosti do uplynutí záruky dle Smlouvy.

## **11. Nakládání s podklady k soutěži**

Podrobné podklady k soutěži, tedy zejména návrh Smlouvy, projekt a slepý rozpočet (jinde též jen jako „**podklady**“) vyhlašovatel účastníkům elektronicky rozešle **v pondělí 6. února 2023 odpoledne** na e-mailovou adresu, kterou příslušný účastník sdělí.

**Účastník je povinen obratem potvrdit, že mu byly všechny podklady v čitelné podobě doručeny.** Tuto a další skutečnosti účastník potvrdí tak, že vyhlašovatelovi doručí vyplněné Potvrzení odpovídající vzoru, který je přílohou č. 3 soutěžních podmínek. Potvrzení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za účastníka buď kvalifikovaným elektronickým podpisem (v případě elektronického doručení) nebo vlastnoručně (při doručení v listinné podobě). Při doručování v listinné podobě účastník nejprve doručí elektronickou kopii (scan) podepsaného Potvrzení a listinu doručí dvojmo.

Vyhlašovatel upozorňuje, že podklady, resp. jejich části, mohou představovat autorské dílo, a tedy podléhat ochraně dle autorského zákona.

**Účastník je oprávněn podklady využít výhradně pro vyhotovení své nabídky.**

Bez předchozího souhlasu vyhlašovatele účastník **není oprávněn:**

- (i) pořizovat kopie podkladů nebo jejich částí;
- (ii) podklady, ani jejich části zpřístupnit třetí osobě; nebo
- (iii) podklady, ani jejich části jiným způsobem zveřejňovat nebo šířit.

Vyhlašovatel nebude bezdůvodně odpírat souhlas s takovým nakládáním s podklady, které je nezbytné pro vyhotovení nabídky.

Po ukončení soutěže účastník smaže všechny elektronické kopie podkladů a tuto skutečnost potvrdí vyhlašovatelovi.

## 12. Podání nabídky

Nabídky se odevzdávají v listinné podobě, k níž bude přiložena elektronická verze nabídky, v uzavřené obálce vhodně označené tak, že z ní bude patrné, že se jedná o nabídku do této soutěže. Vyhlášovatel účastníkovi vhodným způsobem potvrdí přijetí jeho nabídky.

Nabídka musí být podepsána statutárním orgánem účastníka nebo jinou osobou oprávněnou jednat za účastníka. Neplýne-li zástupčí oprávnění příslušné osoby z obchodního rejstříku nebo z obdobného seznamu, musí být součástí nabídky plná moc k zastupování účastníka v celé soutěži.

Vyhlášovatel nestanoví zvláštní podmínky na strukturu nabídky účastníka. Nabídka však bude zpracována v českém jazyce a musí obsahovat:

- (i) shrnutí nabídky odpovídající vzoru, který je přílohou č. 1 těchto soutěžních podmínek;
- (ii) čestné prohlášení odpovídající vzoru, který je přílohou č. 2 těchto soutěžních podmínek;
- (iii) vyplněný slepý rozpočet;
- (iv) vyplněný slepý harmonogram;
- (v) doklady ke kvalifikaci účastníka; a
- (vi) elektronickou kopii nabídky uloženou na vhodném nosiči dat (USB disk, CD/DVD).

Zamýšlí-li účastník při provádění prací využít poddodavatele, je povinen k nabídce přiložit seznam zamýšlených poddodavatelů s jejich stručným představením. Bez ohledu na splnění této povinnosti vítězný účastník jako zhotovitel **nebude oprávněn bez předchozího písemného souhlasu vyhlášovatele jako objednatele pověřit** poddodavatele. Seznam schválených poddodavatelů bude přílohou Smlouvy.

Po podání nabídky může vyhlášovatel některé účastníky vyzvat k jednání o podaných nabídkách, popř. k jejich vysvětlení. Účastník je povinen se takových jednání účastnit a požadovaná vysvětlení poskytnout. V návaznosti na výsledky takových jednání nebo v reakci na tato vysvětlení může vyhlášovatel některým účastníkům umožnit opravu nebo doplnění podané nabídky. Bylo-li účastníkovi umožněno nabídku opravit nebo doplnit, je účastník vázán vždy nabídkou ve znění poslední opravy, resp. posledního doplnění, které bylo vyhlášovateli doručeno. Účastník nemá nárok na to, aby mu byla oprava nebo doplnění nabídky umožněna.

## 13. Komunikace s vyhlášovatelem

Pro běžnou korespondenci, vyřizování dotazů a další úkony související s administrací soutěže je účastníkům k dispozici jako kontaktní osoba vyhlášovatele **Ing. Ondřej Strítěský, tel. +420 731 637 645, e-mail: [ondrej.stritesky@kapitula.cz](mailto:ondrej.stritesky@kapitula.cz).**

**Vyhlášovatel upozorňuje, že vedle e-mailové adresy kontaktní osoby bude pro odesílání e-mailových zpráv účastníkům soutěže využívat též e-mail: [sekretariat@kapitula.cz](mailto:sekretariat@kapitula.cz).**

Nabídku účastníka je možné vyhlášovateli doručit výhradně způsobem, který tyto soutěžní podmínky výslovně předvídají.

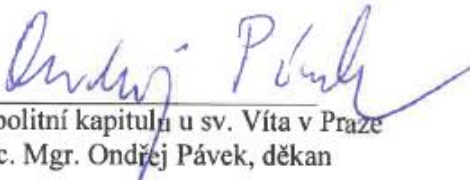
Účastník je povinen určit na své straně jednu kontaktní osobu, s níž bude vyhlášovatel v rámci soutěže primárně komunikovat. Účastník sdělí jméno této osoby a její kontaktní údaje při převzetí podkladů. Účastník odpovídá za to, že jím určená kontaktní osoba bude po dobu trvání soutěže v běžnou pracovní dobu dostupná na uvedeném telefonním čísle a uvedeném e-mailu.



## 14. Přílohy

1. Vzor „Shrnutí nabídky“;
2. Vzor „Čestného prohlášení“
3. Závazný vzor „Potvrzení“.

V Praze dne 1. února 2023

  
za Metropolitní kapitulou u sv. Víta v Praze  
ICLic. Mgr. Ondřej Pávek, děkan



## Shrnutí nabídky

činěné v rámci soutěže „Oprava střech kostela sv. Apolináře, Praha 2 – Nové Město“  
dle soutěžních podmínek ze dne 1. února 2023

### Účastník:

Název:	
Sídlo:	
IČO:	

### 1) Shrnutí některých parametrů nabídky významných pro hodnocení

Celková cena (v Kč bez DPH)	
Cena objektu A (v Kč bez DPH)	
Cena objektu B (v Kč bez DPH)	
Cena objektu C (v Kč bez DPH)	
Cena objektu D (v Kč bez DPH)	

### 2) Seznam dokumentů předkládaných v nabídce:

*Pozn. vyhlášovatele: Zde účastník vloží seznam dokumentů, které jsou součástí jeho nabídky.*

Prohlašujeme, že jsme se důkladně seznámili s návrhem smlouvy o dílo, který byl součástí podkladů. Text návrhu smlouvy o dílo přijímáme bez výhrad. Právní a obchodní podmínky obsažené v návrhu smlouvy o dílo jsme důkladně zvážili při formulaci naší nabídky a všechny tyto podmínky byly zohledněny při cenotvorbě, a jsou tedy promítnuty v celkové ceně, kterou naše společnost v rámci nabídky předkládá do soutěže.

Touto nabídkou je naše společnost vázána do 13. března 2023, nesdělí-li nám vyhlášovatel před tímto datem, že naše společnost byla ze soutěže vyřazena nebo že naopak naše nabídka byla vybrána jako vítězná.

Příloha č. 1 soutěžních podmínek

Pro případ, že naše nabídka – tak, jak je zde shrnuta, popř. tak, jak bude případně opravena nebo doplněna – bude vybrána jako vítězná, opětovně potvrzujeme náš závazek:

- účastnit se soutěže v dobré víře a při dodržení soutěžních podmínek;
- uzavřít na výzvu vyhlášovatele smlouvu o dílo ve znění soutěžních podmínek a naší nabídky, a to i po 13. březnu 2023; a
- řádně a včas předložit doklad o pojištění.

Za účastníka:

V \_\_\_\_\_ dne \_\_. \_\_. \_\_\_\_\_

Jméno: \_\_\_\_\_

Funkce:

## Čestné prohlášení o ekonomické stabilitě účastníka

Účastník:

Název:	
Sídlo:	
IČO:	
Jednající osoba:	
Funkce jednající osoby:	

(„**účastník**“), tímto ve smyslu soutěžních podmínek soutěže o nejvhodnější nabídku „Oprava střech kostela sv. Apolináře, Praha 2 – Nové Město“ („**soutěž**“) vyhlášené Metropolitní kapitulou u sv. Víta v Praze, se sídlem: Hrad III. nádvoří 48/2, 119 00 Praha 1 – Hradčany, IČO: 14451115 („**vyhlašovatel**“) dne 1. února 2023

**čestně prohlašuje, že je v dobré ekonomické situaci a že mu jeho ekonomická situace umožňuje bez obtíží realizovat rekonstrukci dle podmínek soutěže a řádně splnit všechny další smluvní povinnosti z případného smluvního vztahu s vyhlašovatelem.**

Účastník dále prohlašuje, že:

- je schopen opravu střech kostela sv. Apolináře dle podmínek soutěže („**rekonstrukce**“), realizovat **bez čerpání zálohových plateb**;
- **má dostatečné ekonomické, technické, personální i materiální zdroje** k realizaci rekonstrukce a ke splnění všech smluvních povinností vůči vyhlašovateli;
- vůči němu nebylo dle jeho nejlepšího vědomí zahájeno ani neprobíhá **žádné exekuční, soudní či mimosoudní řízení**, které by mohlo mít za následek zabránění, zdržení nebo jiné ovlivnění rekonstrukce a že ani vedení žádného z výše uvedených řízení nehrozí v té míře, která by mohla ohrozit realizaci rekonstrukce;
- **není v úpadku**, hrozícím úpadku, v platební neschopnosti a není předlužen ve smyslu insolvenčního zákona, a ani není dán důvod pro zahájení insolvenčního řízení proti účastníkovi;
- nezastavil platby, není v prodlení se splněním žádného dluhu významné majetkové hodnoty;
- je **schopen plnit své dluhy řádně a včas**;
- podle jeho nejlepšího vědomí neexistuje **žádný insolvenční návrh** směřující proti účastníkovi, kterým se navrhuje rozhodnutí o úpadku, a neexistují žádné okolnosti, které by jakoukoli třetí osobu opravňovaly k jeho podání.

Účastník bere na vědomí, že informace obsažené v tomto čestném prohlášení jsou klíčové pro rozhodnutí vyhlašovatele o tom, zda vybere nabídku účastníka, nebo nikoliv. Účastník se zavazuje vyhlašovatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv změnách ohledně skutečností, jež jsou obsahem tohoto prohlášení.

Za účastníka:

V \_\_\_\_\_ dne \_\_. \_\_. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Podpis osoby jednající za účastníka

## Potvrzení

### Účastník:

Název:	
Sídlo:	
IČO:	
Jednající osoba:	
Funkce jednající osoby:	

(„**účastník**“), tímto potvrzuje zájem účastnit se soutěže o nejhodnější nabídku „Oprava střech kostela sv. Apolináře, Praha 2 – Nové Město“ („**soutěž**“) vyhlášenou Metropolitní kapitulou u sv. Víta v Praze, se sídlem: Hrad III. nádvoří 48/2, 119 00 Praha 1 – Hradčany, IČO: 14451115 („**vyhlašovatel**“) dne 1. února 2023.

Pro účely komunikace a jednání v rámci soutěže účastník určuje tuto kontaktní osobu, které mohou být zasílány veškeré písemnosti a sdělovány veškeré informace týkající se soutěže:

Jméno a příjmení:	
Funkce:	
Telefon:	
E-mail:	

Účastník tímto dále potvrzuje, že od vyhlašovatele obdržel soutěžní podmínky k předmětné soutěži, rádně se s nimi seznámil a zavazuje se je dodržovat.

Účastník dále potvrzuje, že od vyhlašovatele elektronickou cestou dostal následující podklady k soutěži:

- projektovou dokumentaci s názvem „Oprava střech kostela sv. Apolináře, Praha 2 – Nové Město,“ zpracovaná v 07/2022 Ing. arch. Richardem Cibikem, ČKA 02698 (ve formátu *.pdf*);
- závazné stanovisko OPP MHMP ze dne 22.09.2022, č.j. MHMP 1742968/2022, spis. zn. S-MHMP 1482891/2022 (ve formátu *.pdf*);
- souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru ze dne 09.01.2023, č.j. MCP2/595721/2022/OV-OS/Rei, spis. zn. OV/476718/2022/Re (ve formátu *.pdf*);
- slepý rozpočet k vyplnění účastníkem (ve formátu *.xlsx*);
- slepý harmonogram k vyplnění účastníkem (ve formátu *.xlsx*);
- návrh smlouvy o dílo (ve formátu *.pdf*);
- Soutěžní podmínky včetně příloh (ve formátu *.pdf*);
- Shrnutí nabídky (příloha č. 1 soutěžních podmínek; ve formátu *.docx*);
- Čestné prohlášení (příloha č. 2 soutěžních podmínek; ve formátu *.docx*); a
- toto potvrzení (příloha č. 3 soutěžních podmínek; ve formátu *.docx*)

(„**podklady**“).

Závazky účastníka:

1. Účastník se zavazuje podklady užít výhradně pro vyhotovení své nabídky v soutěži, dále jen „nabídka“. Účastník se zavazuje, že bez předchozího souhlasu vyhlášovatele nebude pořizovat kopie podkladů nebo jejich částí, podklady, ani jejich částí, nezpřístupní třetí osobě a nebude podklady, ani jejich částí, jiným způsobem zveřejňovat nebo šířit. Vyhlášovatel nebude odpírat souhlas s takovým nakládáním s podklady, které je nezbytné pro vyhotovení nabídky. Po ukončení soutěže účastník smaže všechny elektronické kopie podkladů a tuto skutečnost potvrdí vyhlášovatel.
2. Účastník se zavazuje ve lhůtě k tomu určené doručit vyhlášovatelovi nabídku.
3. Účastník je povinen postupovat v soutěži v dobré víře a dodržet soutěžní podmínky stanovené vyhlášovatelem pro účast v soutěži.
4. Účastník je povinen vyhlášovatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv změnách ohledně skutečností, jež jsou obsahem Čestného prohlášení.
5. Bude-li účastník vybrán jako vítěz soutěže, zavazuje se s vyhlášovatelem uzavřít smlouvu o dílo odpovídající jeho nabídce ve znění její poslední verze doručené vyhlášovatelovi.
6. Bude-li účastník vybrán jako vítěz soutěže, zavazuje se do sedmi dnů od výzvy vyhlášovatele vyhlášovatelovi předložit doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při provádění své podnikatelské činnosti Smlouvy, a to s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 100.000.000,- Kč. Pojištění musí krýt přinejmenším škody vzniklé činností účastníka na stavebních konstrukcích interiéru a interiérového vybavení kostela sv. Apolináře. Nepředloží-li vítězný účastník takový doklad řádně a včas a rozhodne-li se vyhlášovatel soutěž opakovat, nahradí zadavateli náklady na opakování soutěže. Účastník bude povinen toto pojištění udržovat v platnosti do uplynutí záruky dle Smlouvy.

Toto potvrzení se vyhotovuje dvojmo – jedno vyhotovení si ponechá vyhlášovatel, jedno účastník.

Za účastníka:

V \_\_\_\_\_ dne \_\_. \_\_. \_\_\_\_\_

Jméno: \_\_\_\_\_  
Funkce:

Za vyhlášovatele:

V Praze dne \_\_. \_\_. \_\_\_\_\_